

ACP Avenue de la Chasse 185

Rue Louis Socquet 60
1030 Schaerbeek

Etterbeek, le 12/05/2026

ACCUSÉ DE RÉCEPTION DE DOSSIER COMPLET

CONCERNE : **VOTRE DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME PRIVÉ N° 12674.**

Conformément à l'article 125 du Code Bruxellois de l'aménagement du territoire (COBAT), l'Administration communale accuse réception du dossier de demande de permis relatif aux actes ou travaux suivants : **rénover la façade arrière : remplacement des bacs à plantes, isolation des terrasses et pose de nouveaux garde-corps, ainsi que placer un garde-corps en façade avant au 5ème étage,**

sur le bien sis **Avenue de la Chasse 185** à 1040 Etterbeek.

Il a été constaté que ce dossier est **complet**.

La demande est soumise à l'avis des administrations ou instances suivantes :

- le Collège des Bourgmestre et Echevins de la Commune d'Etterbeek,
- le Service d'Incendie et d'Aide Médicale Urgente de la Région de Bruxelles Capitale
- le Fonctionnaire Délégué (Urban.brussels)
- la Commission de Concertation

La demande est soumise aux mesures particulières de publicité pour les motifs suivants :

- dérogation à l'art.6 du titre I du RRU (toiture - hauteur)
- dérogation à l'art.4 du titre I du RRU (profondeur de la construction)

La durée maximum de principe de l'instruction de la présente demande est fixée en application de l'article 156 du CoBAT, à savoir **160 jours** à compter de la date d'envoi du présent document.

Le CoBAT prévoit toutefois des hypothèses qui, si elles se présentent durant l'instruction de votre demande, interrompront ou prolongeront ce délai de principe (modification en cours d'instruction, survenance des vacances d'été au moment de l'organisation de l'enquête publique, etc.).

Pour le collège des Bourgmestre et échevins,
Par délégation,
La Responsable de Service
Alice d'Andrimont

ANNEXE

UPLOAD DE VOTRE DOSSIER ELECTRONIQUE EN VUE DE L'ENQUETE PUBLIQUE

(requis si demande avec architecte et/ou soumise à l'avis de la commission de concertation)

Conformément à l'arrêté du 25/04/2019 relatif aux enquêtes publiques en matière d'aménagement du territoire, d'urbanisme et d'environnement, merci de charger une version électronique des pièces de votre dossier au plus vite, en suivant les instructions suivantes :

Merci de vous rendre sur la plateforme mypermit.urban.brussels pour charger votre dossier électronique.

Compléter votre dossier électronique **pour l'enquête publique** :

- Cliquez sur « compléter une demande existante »
- Dans le tableau reprenant vos demandes, sélectionnez la demande pour laquelle vous souhaitez ajouter des documents électroniques et cliquez sur le crayon
- Cliquez sur la tuile « Introduire des documents pour l'enquête publique »
- Indiquez votre email et la référence Nova de votre dossier : **05/PU/2024360**
- Vous recevez par email l'accès à un espace Cloud, et un mot de passe, afin de télécharger les documents qui doivent être visibles lors de l'enquête publique.

Pour éviter toute insécurité juridique, nous vous recommandons de charger les pièces de votre dossier au plus vite après la réception de ce courrier.

! en cas de demande papier, vous devez d'abord lier le dossier papier à un dossier électronique (voir attestation de dépôt).

Un souci ? Besoin de plus d'explications ?

N'hésitez pas à consulter le FAQ : <https://faq-mypermit.urban.brussels/fr>